

**Херсонський Науково-дослідний експертно-криміналістичний центр МВС України**

**ФОРМУЛЯР ПОСЛУГИ**

<i>Назва послуги</i>	- проведення судової експертизи в цивільних та господарських справах; - проведення дослідження на замовлення
<i>Вид експертизи</i>	ОЦІНОЧНО – БУДІВЕЛЬНА <b>(тимчасово не проводиться)</b>
<i>Експертна спеціальність (індекс)</i>	Визначення оціночної вартості будівельних об'єктів та споруд (10.10)
<i>Назва профільного сектору</i>	сектор будівельних, земельних досліджень та оціночної діяльності
<i>Контактна особа</i>	КОВШОВА Наталя Миколаївна
<i>№ сл. Телефону</i>	+38 050 579 58 79
<i>Адреса</i>	73003, м. Херсон, Миколаївське шосе, 28А
<i>Режим роботи</i>	Пн – Пт, 09:00-18:00, обідня перерва 13:00-14:00

**Основними завданнями оціночно-будівельної експертизи є:**

- визначення різних видів вартості поліпшень земельних ділянок (будівель та їх частин, споруд, передавальних пристроїв тощо);
- визначення відповідності виконаної оцінки нерухомого майна (поліпшень земельної ділянки) вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна, методології, методам, оціночним процедурам.

**Орієнтовний перелік вирішуваних питань:**

- Яка вартість (зазначити вид вартості: ринкова, залишкова, ліквідаційна, вартість ліквідації, спеціальна, інвестиційна тощо) об'єкта нерухомого майна (зазначити об'єкт: будівля, приміщення, квартира, споруда тощо)?
- Яка вартість (зазначити вид вартості: ринкова, залишкова, ліквідаційна, вартість ліквідації, спеціальна, інвестиційна тощо) частки (зазначити частку: - 1 /2, - 1 /4 тощо) об'єкта нерухомого майна (зазначити об'єкт: будівля, приміщення, квартира, споруда тощо)?
- Чи відповідає виконана оцінка нерухомого майна (зазначити об'єкт) вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна, методології, методам, оціночним процедурам?

Для вирішення питання з визначення вартості поліпшень земельної ділянки експерту необхідно надати правоустановчу документацію та матеріали

2

технічної інвентаризації на ці об'єкти, а також правоустановчу та технічну документацію на земельну ділянку, на якій розміщений об'єкт оцінки, станом на дату оцінки.

У разі виконання ретроспективної оцінки на дослідження необхідно надати матеріали з вихідними даними щодо показників (функціонального використання, об'ємно-планувального рішення, технічного стану тощо) об'єкта на дату оцінки.

**Вартість проведення експертизи/дослідження:**

Код послуги	Найменування послуги	Експерто година, грн. (без ПДВ)	ПДВ	Всього з ПДВ
1500140	Проведення судової експертизи в цивільних, господарських, адміністративних справах, у виконавчому провадженні: оцінка: нерухомих речей	239,00	47,80	286,80
1500177	Проведення судової експертизи в кримінальному провадженні на замовлення підозрюваного, обвинуваченого, засудженого, виправданого, їх захисників, законного представника, потерпілого, його представника і законного представника (за клопотанням): оцінка: нерухомих речей	239,00	47,80	286,80
1500211	Проведення експертних досліджень, оцінки майна, майнових прав і професійної оціночної діяльності на замовлення фізичних або юридичних осіб: оцінка: нерухомих речей	239,00	47,80	286,80

**Банківські реквізити:**

Херсонський НДЕКЦ МВС України  
ЄДРПОУ: 25574185  
ДКСУ у м. Києві  
р/р UA958201720313201301201002632

**Підстава проведення експертизи:**

постанова (ухвала) суду в цивільних, господарських, адміністративних справах та у виконавчому провадженні.

**Підстава проведення дослідження:**

письмова заява фізичних або юридичних осіб із зазначенням їх прізвища, імені, по батькові (найменування), місця реєстрації/проживання (місцезнаходження) та виду послуги

**Додатки до формуляра:**

1. типова заява на проведення дослідження

Директору Херсонського  
НДЕКЦ МВС України  
**Павлу САКАЛУ**

\_\_\_\_\_

(прізвище, ім'я, по батькові заявника)  
Адреса \_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

### **ЗАЯВА**

Прошу провести оціночно-будівельне дослідження у ході якого відповісти на питання:

1. Яка ринкова вартість нерухомого майна, що знаходиться за адресою: м.Херсон, вул. 12-та Східна, 1, кв.73, станом на 05.01.2018 року?

Оплату послуги гарантую.

Додаток: Документи (перелік документів, які надаються);- на 5 аркушах, упаковані в пакет.

Надаю згоду на використання моїх персональних даних відповідно до Закону України «Про захист персональних даних».

/підпис/

Іван ІВАНОВ

\_\_.\_.20\_\_